

TARIFFE RELATIVE AI DIRITTI DI SEGRETERIA (EDILIZIA E URBANISTICA) ANNO 2019.		
Tipologia di Atto		
A	Certificati di Destinazione Urbanistica	
	Art. 30, comma 2, D.P.R. 380/2001	
A1	Fino a 3 mappali	€ 30,00
A2	Da quattro a 6	€ 40,00
A3	Oltre 6 mappali	€ 50,00
	C.D.U. urgenti rilasciati entro 5 giorni lavorativi aumento del 100%	
B	Attività edilizia libera - Art. 7 L.R. 15/2013 -	
B1	Comunicazione in inizio lavori attività edilizia libera	€ 26,00
C	Segnalazione certificata di inizio attività ordinaria ed in sanatoria	
	Art. 13 L.R. 15/2013 e L.R. 23/2004	
C1	Manutenzione straordinaria;	€ 63,58
C2	Risanamento conservativo e restauro fabbricati residenziali;	
	1 alloggio e fino a 75 mq di Superficie utile	€ 65,64
	1 alloggio con più di 75 mq e da 2 a 4 alloggi	€ 131,28
	Oltre 4 alloggi	€ 217,42
	Risanamento conservativo e restauro fabbricati non residenziali;	
	Fino a 150 mq di Superficie utile e	€ 65,64
	da 150 mq a 500 mq di Superficie utile	€ 131,28
	oltre i 500 mq di Superficie utile	€ 217,42
C3	Interventi consistenti in manufatti per l'abbattimento delle barriere architettoniche;	€ 0,00
C4	Recinzione, muri di cinta e cancellate;	€ 63,58
C5	Ristrutturazione edilizia fabbricati residenziali;	€ 0,00
	1 alloggio e fino a 75 mq di Superficie utile	€ 65,64
	1 alloggio con più di 75 mq e da 2 a 4 alloggi	€ 131,28
	Oltre 4 alloggi	€ 217,42
C6	Ristrutturazione edilizia fabbricati non residenziali;	€ 0,00
	Fino a 150 mq di Superficie utile	€ 65,64
	da 150 mq a 500 mq di Superficie utile	€ 131,28
	oltre i 500 mq di Superficie utile	€ 217,42
C7	Recupero a fini abitativi dei sottotetti;	€ 63,58
C8	Mutamenti di destinazione d'uso senza opere;	€ 92,30
C9	Modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;	€ 63,58
C10	Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;	€ 63,58

C11	Modifiche progettuali e variazioni in corso d'opera art. 22 L.R. 15/2013 (fabbricati residenziali)	
	1 alloggio e fino a 75 mq di Superficie utile	€ 65,64
	1 alloggio con più di 75 mq di Su e da 2 a 4 alloggi	€ 131,28
	oltre i 4 alloggi	€ 217,42
C12	Modifiche progettuali e variazioni in corso d'opera di cui agli artt. 18 e 19 (fabbricati non residenziali)	€ 0,00
	Fino a 150 mq di Superficie utile	€ 65,64
	da 150 mq a 500 mq di Superficie utile	€ 131,28
	oltre i 500 mq di Superficie utile	€ 217,42
C13	Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari;	€ 63,58
C14	Opere pertinenziali purché non qualificate come opere di nuova costruzione;	€ 63,58
C15	Significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e all'apposizione di cartelloni pubblicitari, secondo quanto stabilito dal RUE.	€ 63,58
C16	Demolizione parziale ed integrale di manufatti edilizi (*)	€ 63,58
C17	Recupero e risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione (*)	€ 63,58
D	Permessi di Costruire ordinari ed in sanatoria	
	Art. 17 L.R. 15/2013 L.R. 23/2004	
D1	Nuova costruzione di manufatti edilizi fuori terra interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente - edilizia residenziale e Variazioni essenziale ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 31/2002	
	1 alloggio e fino a 75 mq di Superficie utile	€ 82,05
	1 alloggio con più di 75 mq di Su e da 2 a 4 alloggi	€ 256,40
	oltre i 4 alloggi	€ 512,80
D2	Nuova costruzione di manufatti edilizi fuori terra interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente - Attività produttive, commerciali, direzionali, turistico alberghiere e tutti gli usi non espressamente residenziali e Variazioni essenziale ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 31/2002	
	Fino a 150 mq di Superficie utile	€ 82,05
	da 150 mq a 500 mq di Superficie utile	€ 256,40
	oltre i 500 mq di Superficie utile	€ 512,80
D3	Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune, (**)	€ 102,56
D4	Realizzazione di infrastrutture ed impianti anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;	€ 102,56
D5	Installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione da realizzare sul suolo;	€ 102,56
D6	Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;	€ 102,56

D7	Realizzazione di depositi di merci o di materiali, realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione dei lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;	€ 102,56
D8	Proroga lavori permesso di costruire	€ 30,76
D9	Volturaziovi P. di C. /SCIA	€ 60,51
E	Certificati di conformità edilizia e agibilità	
	Art. 23 L.R. 15/2013	
E1	Edilizia Residenziale fino a 2 alloggi	€ 30,00
E2	Edilizia Residenziale oltre 2 alloggi /altri usi	€ 50,00
E3	Attestazione agibilita'	€ 30,00
F	Valutazione Preventiva	
	Art. 21 L.R. 15/2013	
F1	Nuova costruzione di manufatti edilizi fuori terra interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente - edilizia residenziale	
	1 alloggio e fino a 75 mq di SU	€ 80,00
	1 alloggio con più di 75 mq di SU da 2 a 4 alloggi	€ 250,00
	oltre i 4 alloggi	€ 500,00
F2	Nuova costruzione di manufatti edilizi fuori terra interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente - Attività produttive, commerciali, direzionali, turistico alberghiere e tutti gli usi non espressamente residenziali	
	Fino a 150 mq di Superficie utile	€ 80,00
	da 150 mq a 500 mq di Superficie utile	€ 250,00
	oltre i 500 mq di Superficie utile	€ 500,00
G	AUTORIZZAZIONI URBANISTICHE	
G1	Autorizzazione attuazione di piani di iniziativa privata.	€ 51,00
G2	Istanza per formazione Piani Particolareggiati -Piani di Recupero-Piani di Lottizzazione-Interventi Convenzionati, di iniziativa privata e relative varianti.	€ 516,00
G3	Piani di sviluppo aziendale (PSA)	€ 500,00
	Art. 16.D NTA PRG Vigente	
G4	Richiesta di Variante al PRG / Accordo ex Art. 18 LR 20/2000	€ 516,00
H	Certificazioni ed attestazioni generiche in materia urbanistico – edilizia.	€ 30,00
I	Autorizzazioni	
I1	Autorizzazioni temporanee e loro rinnovi	€ 30,00
	Art. 10.7 NTA PRG vigente	
I2	Tombinatura fossi	€ 30,00
L	Autorizzazione paesaggistica	
	(Art. 146-159 D.lga n.42/2004)	
L1	Procedura Ordinaria	€ 150,00
L2	Procedura Semplificata	€ 100,00
M	telefonia mobile	
M1	Installazione e riconfigurazione Impianti soggetta ad autorizzazione	€ 1.291,14

N	Certificati di idoneità degli alloggi	€ 20,00
	Del. GC n. 17 del 09/02/2012	
O	PAS – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA	€ 62,00
	(D.LGS. 3 marzo 2011 n. 28)	
P	DIRITTI DI VISURA E RICERCA	
	Ricerca e Visura Semplice	€ 30,00
	Ricerca Storica	
	fino a 5 procedimenti***	€ 30,00
	singolo procedimento oltre i 5	€ 3,00
	Visura Storica	
	fino a 5 procedimenti***	€ 30,00
	singolo procedimento oltre i 5	€ 3,00

(*) Interventi inseriti a precisazione degli interventi previsti dall' art. 13 della L.R. 15/2013

(**) Sono escluse le spese per la quota da destinare al Responsabile del Procedimento come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 14/05/2002 “Regolamento comunale per la ripartizione del fondo di progettazione di cui alla legge n. 109/94 e successive modifiche-Approvazione.”

(***) Per singolo procedimento si intende la pratica edilizia dalla presentazione della domanda alla relativa agibilità